

قرارداد نگهداری، راهبری، پشتیبانی سیستم اعلام حریق

قرارداد ذیل یکی از کاملترین قراردادهای موجود میباشد که این شرکت سالهاست از آن استفاده مینماید. جهت استحضار همکاران گرامی عرض شود، مواردی که باید تغییر نماید حسب نیاز و توافق پیمانکار و کارفرما میباشد. در برخی بندها، اشاره به بند قبل یا بعد شده است و مهمترین چیزیکه باید مد نظر داشته باشید اینست که ممکن است زمانیکه بندی را تغییر یا حذف میکنید این آدرس دهی دچار اشکال شود لذا دقت لازم را به عمل آورید به امید عقد قراردادهای سراسر سود و منفعت برای شما همکاران گرامی

بعد از ذکر خداوند متعال و سلام و صلوات نثار حضرت محمد ﷺ و خاندان مطهر حضرتش، این قرارداد بین شرکت آروین بناپاد (سهامی خاص) بنشانی ذیل که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود به نمایندگی آقای امیرحسین زین العابدینی، (قم، بلوار ۵۵ متری عمار یاسر، بین کوچه ۱۸ و ۱۶ پلاک ۷۰ تلفن ۰۹۱۲ ۴۵۱۶۴۷۰) و دانشگاه نشانی تلفن ، که از این به بعد کارفرما نامیده می شود از طرف دیگر منعقد گردید.

(آدرس قانونی طرفین همانی است که در مقدمه فوق قید شده و هرگونه تغییر آدرس می بایست به اطلاع طرفین برسد. در غیر اینصورت ارسال هرگونه مکاتبات به نشانی قبلی حکم ابلاغ قانونی را دارد).

ماده ۱- موضوع قرارداد و محل اجرای کار:

موضوع پیمان عبارتست از: **نگهداری، راهبری، پشتیبانی سیستم اعلام حریق** و تجهیزات صرفاً مرتبط با آنها منصوبه در: ۱- ۲- دستگاه بلوک بنشانی که شرایط فنی مورد درخواست جهت سیستم های ذکر شده طبق لیست پیوست توسط نماینده کارفرما مشخص و به رؤیت و تحویل پیمانکار رسیده و جزء لاینفک این قرارداد بوده و پیمانکار با اطلاع کامل از کمیت و کیفیت آنها مبادرت به قبول تعهد نموده است.

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد:

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

- الف - پیمان حاضر
- ب - صورتجلسات تحویل و تحوّل محلّ مورد نظر جهت نگهداری
- ج - تصویر کلیه نقشه های مرتبط به نصب سیستم منصوبه در اماکن فوق الذکر، دستور کارها، صورت مجالس و هر نوع سند دیگری که در مورد نحوه نگهداری و راهبری بین طرفین قرارداد مبادله می گردد.
- د - تصویر مدارک ثبتی شرکت پیمانکار که صلاحیت و توانایی انجام موضوع قرار داد را ضمانت میکند.

ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت قرارداد یکسال شمسی از تاریخ **/۲/۱۳۹۱ لغایت تاریخ **/۲/۱۳۹۲ می باشد که در صورت رضایت طرفین با شرایط فعلی یا جدید قابل تمدید می باشد. (در غیر اینصورت در انتهای قرارداد پیمانکار موظف به تحویل کامل کار به پیمانکار بعدی و یا نماینده کارفرما می باشد).

ماده ۴- مبلغ قرارداد:

الف - مبلغ اولیه قرارداد برای یکسال شمسی برابر است با مبلغ (*****) ریال است که بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار بوده و هر ماهه مبلغ (*****) ریال به شرط اخذ گواهی حسن اجرای کار از کارفرما و یا نماینده معرفی شده او قابل پرداخت خواهد بود.

ب - به قیمت‌های این پیمان هیچگونه تعدیل آحاد بها و مابه‌التفاوت تعلق نمی‌گیرد و قیمت‌های پیشنهادی پیمانکار می‌بایست کامل باشد. (در صورت بروز شرایط جدید کاری خارج از مفاد این قرارداد طبق توافق طرفین انجام خواهد شد).

ج - برابر ۱۰٪ اضافه تر از مبلغ کل قرارداد (ماده ۴) سفته بانکی امضاء گردیده بعنوان حسن انجام کار نزد کارفرما باقی می‌ماند که در انتهای قرارداد و پس از تحویل کامل و بی‌عیب تاسیسات مربوطه و در صورت عدم بدهی پیمانکار عینا مسترد می‌گردد.

ماده ۵- شرایط تضمین امور محوله به پیمانکار:

حسن انجام کار کلیه عملیات موضوع قرارداد از تاریخ تحویل محل نگهداری تا پایان آن توسط پیمانکار تعهد می‌گردد به گونه‌ای که اگر در امور محوله به پیمانکار و یا نحوه نگهداری خللی ایجاد گردد و موجب بروز خسارت شود. پیمانکار مکلف است آن معایب و نقائص را با هزینه خود رفع نماید. برای این منظور، کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقائص و محل آنها کتبا به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار باید حداکثر ظرف مدت یک ماه بعد از ابلاغ مراتب، شروع به رفع معایب و نقائص کند در غیر اینصورت کارفرما حق دارد معایب و نقائص یاد شده را رأساً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت کند.

ماده ۶- نظارت:

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است به عهده مدیریت فنی و نظارت بر تأسیسات الکتریکی کارفرما خواهد بود و پیمانکار موظف است کارها را طبق قرارداد، اصول فنی و دستورات کارفرما یا نماینده او و یا دستگاه نظارت، طبق مشخصات، اسناد و مدارک پیوست این پیمان، اجرا نماید.

ماده ۷- تاییدات و تعهدات پیمانکار:

پیمانکار موارد زیر را تایید و متعهد به اجرای آنها می‌باشد:

۱- در اجرای این قرارداد پیمانکار متعهد می‌گردد توسط اکیپ ماهر، آموزش دیده ذیصلاح فنی که غیر مقیم می‌باشند سیستم‌ها و دستگاه‌های موضوع قرارداد را تحت کنترل و بازرسی ماهیانه قرار دهند. بازدیدها و بازرسی‌ها باید بصورت کامل و با تنظیم گزارش بازدید و ارائه چک لیست‌ها صورت گرفته و هر گونه سرویس و یا تعویض بموقع قطعات که (در اجزاء اصلی و یا فرعی سیستم) صورت پذیرد میبایست در گزارشات منعکس گردیده و به ناظر دانشگاه تحویل گردد در این گزارش شرایط کار فعلی دستگاه‌ها- نیاز به قطعات و تعویض لوازم فرسوده و یا جایگزین نمودن قطعات جدید به جای قطعات قدیمی اعلام و منعکس شده باشد. با توجه به غیر مقیم بودن پیمانکار در محل با اعلام تلفنی کارفرما تکنسین‌ها و یا عوامل فنی پیمانکار باید حداکثر ظرف مدت شش/۶ ساعت جهت بازدید و رفع نقص از دستگاه‌های موضوع قرارداد به محل مراجعه نمایند.

تبصره ۱: منظور از تعمیر، بازسازی یا تعویض هر گونه قطعات و لوازم است که بر اساس استهلاک و شوک وارد بدستگاه لازم است تعویض و جایگزین شود. بدیهی است عملیاتی که باید انجام شود تا قطعه‌ای تعویض شود و نیز

راه اندازی مجدد جزء خدمات مرتبط با موضوع قرارداد است.

تبصره ۲: تغییرات و تعمیرات کلی در سیستمهای موضوع قرارداد که خارج از وظایف و مسئولیت های پیمانکار است می بایست با دلایل و توجیحات فنی کافی صورت گیرد. بدیهی است خرابی هایی که در چارچوب تغییرات کلی قرار می گیرد از جهت نحوه سرویس و راهبری و دلایل خرابی توسط نماینده کارفرما بررسی و کنترل گردیده و بعد از تعیین علت خرابی دستگاه و در صورت عدم قصور پیمانکار اخذ تصمیم خواهد شد. در اینصورت هزینه جداگانه جهت اجرای این بند تبصره جداگانه محاسبه و با اطلاع کارفرما خواهد رسید و ایشان متعهد به پرداخت آنها طبق مفاد قرارداد میباشد.

تبصره ۳: تعویض تجهیزات مستعمل و خارج از رده جهت سرویس دهی جزء تعهدات پیمانکار می باشد. لیکن نواقص کلی که منجر به تعویض یا تعمیر کلی و اساسی سیستم میگردد جزء تعهدات پیمانکار نیست. (تشخیص این مورد بعد از توجیه فنی پیمانکار با توافق طرفین می باشد).

تبصره ۴: شرح جزئیات سرویس و تعمیرات مورد انتظار کارفرما که جزء تعهدات پیمانکار است در پیوستی که مشخصات فنی آن توسط مدیریت فنی و نظارت بر تأسیسات الکتریکی کارفرما تهیه و تنظیم گردیده مندرج است. ۲- پیمانکار موظف است تعهدات خود را بر طبق شرایط این قرارداد انجام دهد. بدیهی است چنانچه پیمانکار در انجام تعهدات خود قصور نماید کارفرما حق خواهد داشت ضمن ارسال اخطار به پیمانکار راسا و به هر طریقی که مقتضی بداند نسبت به انجام آن بخش از تعهدات پیمانکار که صورت نگرفته است اقدام و برابر هزینه خسارات وارده را از پیمانکار وصول نماید. تشخیص میزان خسارات و برآورد هزینه مربوطه بعد از توضیح و توجیه فنی پیمانکار بعهدہ کارشناسان فنی کارفرما می باشد. پیمانکار و کارفرما با امضاء ذیل این قرارداد اعلام و اقرار می نماید که از مشخصات موضوع قرارداد و شرایط و ضوابط مربوطه به نحوه انجام کار و جزئیات تعهداتی که بر عهده گرفته اطلاع کامل داشته و هیچ موردی باقی نمی ماند تا در آینده در مورد آن استناد به جهل نمایند.

۳- پیمانکار نگهداری، سرویس و نگهداری از سیستم اعلام حریق را که طبق ماده ۱ به او واگذار شده است بعهدہ گرفته و تعهد نمود که طبق دستورالعمل کارخانه های سازنده و استانداردهای مورد قبول از نظر نگهداری، تعمیرات و سرویس را رعایت کرده و با توجه به نیازمندیهای کارفرما تأسیسات مربوطه را نگهداری و سرویس نموده امور راهبری آنها را بعهدہ داشته باشد و چنانچه در اثر قصور یا تقصیر پیمانکار خرابی و خسارت به دستگاهها وارد آید موظف است به هزینه خود در اسرع وقت نسبت به رفع نقص و جبران خسارت وارده اقدام کند، در غیر اینصورت کارفرما مجاز است خسارت وارده را از محل هر گونه مطالبات و یا سپرده حسن انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار و یا اموال پیمانکار وصول نماید.

۴- با توجه به حساسیت عملکرد سیستم که ایمنی و کنترل اماکن مذکور را از نظر بروز حریق بعهدہ دارد، تعطیلات رسمی دولتی و تعطیلات آخر هفته به هیچ وجه مانع از اجرای مفاد قرارداد نمیشد. چنانچه موردی خارج از این بند باشد قبلاً توسط پیمانکار بصورت کتبی با اطلاع کارفرما رسیده تعیین تکلیف میگردد.

۵- جهت رفاه حال طرفین، در صورتیکه پیمانکار شخصا و البته موقتاً امکان حضور در محل رانداشته باشد فرد یا افراد مورد اطمینان خود را برای اجرای این قرارداد بصورت کتبی به کارفرما معرفی می نماید و تنها این افراد حق انجام موضوع قرارداد را خواهند داشت. که طبیعی است عملکرد ایشان مورد اطمینان و با مسئولیت مستقیم پیمانکار انجام وظیفه مینمایند.

۶- کارفرما تعهد نمود تمهیدات لازم جهت انجام موضوع قرارداد را اتخاذ نماید و پیمانکار موظف است کلیه وسایل فنی مورد نیاز و ابزار و لوازم لازم را جهت انجام موضوع این قرارداد در محل کار فراهم آورد بطوریکه

هیچگونه تاخیری در اجرای قرارداد به لحاظ کمبود وسایل مذکور صورت نپذیرد

۷- کلیه کارگران فنی و غیر فنی، تکنسین‌ها و مهندسیین مرتبط با موضوع قرارداد، کارگران پیمانکار محسوب می‌شوند و هیچگونه رابطه استخدامی یا کارگری با کارفرما نداشته و نخواهند داشت. همچنین کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص حوادث احتمالی و مقررات ناشی از حقوق قانون کار نخواهد داشت.

۸- در صورتیکه پیمانکار تشخیص دهد تمام یا قسمتهای اصلی دستگاه‌ها و تجهیزات موضوع قرارداد فرسوده و یا غیر قابل استفاده است. موظف است مراتب را کتبا به کارفرما اعلام داشته و در صورت تایید کارفرما و توافق جهت اعمال هزینه‌ها نسبت به رفع نقص اعم از تعمیر و یا تعویض اقدام نماید. چنانچه از طرف کارفرما تعامل و همکاری بموقع انجام نشود و بهر شکل خسارتی بروز نمایند هیچگونه مسئولیتی متوجه پیمانکار نخواهد بود.

۹- در صورتیکه ورود به قسمت یا قسمتهائی از ساختمان توسط کارفرما برای پرسنل پیمانکار ممنوع باشد (مانند خوابگاه خواهران) یا ورود به آن قسمت محتاج حضور نماینده کارفرما باشد قبلاً با کارفرما هماهنگی لازم انجام میپذیرد تا خللی در امر سرویس و مراقبت ایجاد نشود. پیشنهاد می‌گردد کارت موقت تردد جهت سر تکنسین اصلی اکیپ که با اطلاع کارفرما خواهد رسید صادر تا هرماهه نیاز بصور گواهی مورد نیاز نباشد.

۱۰- قطعات تعویض شده پس از تهیه صورتجلسه در قبال اخذ رسید به کارفرما تحویل داده می‌شود.

۱۱- پس از انقضای مدت قرارداد کلیه دستگاه‌ها و تجهیزات و لوازم به همان صورت که به پیمانکار تحویل داده شده طی صورتجلسه‌ای با حضور نمایندگان کارفرما به پیمانکار جدید تحویل داده خواهد شد.

۱۲- پرداخت کلیه حقوق و مزایای کارگران پیمانکار موضوع این قرارداد با پیمانکار است. پاسخگوئی به کلیه دعاوی قانونی و خواسته‌های کارگران فنی و غیر فنی، تکنسین‌ها و مهندسیین تحت پوشش، در محاکم اداری و قضائی و هیئت‌های رسیدگی به دعاوی کارگران با پیمانکار است بنابر این پاسخگوئی در برابر شکایات آنان به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در مورد امور استخدامی، رفاهی و پرداخت‌های کارگران و سایر الزامات قانونی در برابر کارگران موصوف نخواهد داشت و بطور کلی رعایت حقوق اشخاص ثالث در موارد مرتبط با پیمانکار است.

۱۳- با توجه به حساسیت عملکرد دستگاههای ایمنی هشدار دهنده حریق (جهت جلوگیری از بروز هرگونه خسارت مالی و جانی) و با توجه باینکه در محل فعالیت‌های آموزشی انجام میپذیرد کارفرما موظف است هماهنگی و همکاری لازم را با قسمتهای مربوطه بعمل آورده و همکاری قسمتها را طوری برنامه‌ریزی نماید که مانعی در انجام و پیشرفت فعالیت‌های اکیپ پیمانکار بوجود نیاید و در غیر اینصورت چنانچه خسارتی وارد شود هیچگونه مسئولیتی بهیچ شکلی متوجه پیمانکار نخواهد بود.

۱۴- پیمانکار موظف است قبل از شروع کار کلیه آئین‌نامه‌های موجود حراستی، حفاظتی، ایمنی کار و یا کارکنان را مطالعه و بررسی نموده و ترتیبات لازم را برای رعایت مواد مقررات و دستورات مزبور فراهم آورد و در صورتیکه بعلت عدم رعایت آئین‌نامه‌ها و دستورات جاری از طرف پیمانکار خسارتی به ساختمان و یا اشخاص وارد آید و یا پیمانکار مشمول جرائمی گردد. کارفرما از این بابت هیچگونه تعهد و مسئولیتی نخواهد داشت و کارفرما میزان و مبلغ خسارات را تعیین و کتبا به پیمانکار ابلاغ خواهد نمود.

۱۵- پرداخت کلیه کسورات قانونی (مالیاتیهای قانونی به هر شکلی که باشد) ناشی از اجراء و نفوذ این قرارداد تماماً بر عهده کارفرما میباشد در صورت پرداخت توسط پیمانکار، رقم کلی آن عیناً در فاکتورهای ارسالی محاسبه و کارفرما متعهد به پرداخت آنها میباشد.

۱۶- کارگران مورد استفاده پیمانکار اعم از کارگر فنی، تکنسین، مهندس می‌بایست دارای تابعیت کشور جمهوری

اسلامی ایران بوده استفاده از هر نیروی اتبای بیگانه ممنوع و میبایست توانائی انجام وظایف محوله را داشته باشند.

ماده ۸ - تعهدات کارفرما :

۱- کارفرما تعهد مینماید کل سیستم منصوبه موضوع قرارداد را بصورت کاملا سالم و در حال آماده بکار تحویل پیمانکار نماید. در غیر اینصورت چنانچه جهت سالم سازی سیستم برای آماده بکار بودن نیاز به استفاده از امکانات و تجربیات پیمانکار باشد میبایست تمامی هزینه های متصوره را جداگانه محاسبه و پرداخت نماید.

۲- معرفی نماینده فنی که دانش کافی در خصوص سیستمهای اعلام حریق داشته باشد بصورت کتبی جهت تعامل و همکاری مستمر در طول اجرای موضوع قرارداد که هرگونه قول و قرار نامبرده (شفاهی یا کتبی) مورد قبول صددرصد کارفرما باشد.

۳- تامین قطعات و لوازم یدکی درخواست شده از سوی پیمانکار پس از تایید نماینده فنی کارفرما.

۴- کارفرما در حد امکان تسهیلات لازم از قبیل دفتر کار و کارگاه و تعداد دو عدد نردبان معمولی با توجه به شرایط قرارداد در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد.

۵- پرداخت مبلغ قرارداد مندرج در ماده ۴ این قرارداد پس از دریافت گواهی های مربوطه و تایید حسن اجرای تعهدات و با رعایت مفاد ماده ۱۰ این قرارداد.

۶- در صورتیکه کارشناس مورد اعتماد طرفین یا کارشناس مراجع قانونی، کارفرما را در استفاده ناصحیح از تجهیزات مرتبط با این قرارداد مقصر اعلام نماید مسئولیت جبران خسارت از پیمانکار ساقط می گردد.

ماده ۹ - شرایط فورس ماژور:

در صورتی که اجرای موضوع قرارداد طبق برنامه زمانبندی توافقی بر اثر وقوع رویدادهای غیر قابل پیش بینی و خارج از اراده کارفرما و پیمانکار متوقف گردد (عوامل فورس ماژور طبق تعریف سازمان برنامه و بودجه عبارت است از: سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و غیره) شرایط جدید که در اثر حوادث قهریه و غیر مترقبه ایجاد می شود طبق توافق طرفین تعیین خواهد شد.

ماده ۱۰ - نحوه پرداخت :

۱- پرداخت مبلغ مندرج در ماده ۴ این قرارداد بصورت ماهیانه و پس از دریافت گواهی های مربوطه و تایید حسن اجرای تعهدات از سوی نماینده کارفرما با در نظر گرفتن بند ۱۶ از ماده ۷ این قرارداد توسط کارفرما انجام خواهد شد.

۲- با عنایت به ماده ۱۵ بند ۷ همچنین بند ج ماده ۴ و اینکه ارزش اوراق مذکور بیش از مبلغ مورد قرارداد میباشد پرداختهای ماهیانه به پیمانکار میبایست بدون کمترین کارمزد و کسوراتی انجام پذیرد و اوراق مذکور در پایان قرارداد و در صورتیکه پیمانکار بدون ایجاد خسارت به کارفرما، موضوع قرارداد را بطور کامل به پیمانکار بعدی و یا نماینده کارفرما تحویل نماید با درخواست کتبی به پیمانکار مسترد گردیده هیچگونه تعهدی از بابت تامین آنها با توجه به شرایط مذکور نخواهد داشت.

ماده ۱۱ - سپرده حسن انجام تعهدات :

به منظور حسن اجرای تعهدات موضوع قرارداد، پیمانکار می بایست قبل از مبادله قرارداد میبایست برابر بند ج ماده ۴ این قرارداد که قبلا بان اشاره گردیده عمل نمایند که اوراق فوق الاشاره با رعایت مفاد قرارداد و پس از تسویه حساب کامل در انتهای قرارداد و تایید کارفرما به پیمانکار مسترد می گردد.

ماده ۱۲ - تاخیر و تخلف از اجرای این قرارداد که موجب جریمه پیمانکار و نهایتا فسخ می گردد:

۱- عدم اجرای صحیح و کامل هر یک از مواد قرارداد یا پائین بودن کیفیت خدمات ارائه شده بنابه تشخیص

کارفرما و تایید کارشناسی قانونی - قضایی تخلف محسوب شده و کارفرما مجاز است پس از ابلاغ سه اخطار کتبی بفاصله ۱۰ روز و عدم تغییر رویه پیمانکار، بصورت یکجانبه نسبت به لغو قرارداد و ضبط تضمین حسن اجرای تعهدات به نفع خود اقدام نماید.

۲- پیمانکار موظف است خساراتی را که به واسطه فعل یا ترک فعل و قصور یا تقصیر کارگران فنی و غیر فنی، تکنسین ها و مهندسین خود به کارفرما یا اشخاص ثالث حقیقی و حقوقی در محدوده این قرارداد وارد می شود جبران نماید. این امر رافع مسئولیتهای شخصی افراد در مقابل قوانین و مراجع قضائی و حقوقی نیست.

ماده ۱۳ - حل اختلاف:

در صورت بروز هر گونه اختلاف بین طرفین این قرارداد، موضوع اختلاف از طریق مذاکره به صورت مسالمت آمیز یا حکمیت مورد تراضی طرفین حل و فصل می گردد و در غیر اینصورت موضوع اختلاف به کارشناسان رسمی قوه محترم قضاییه ارجاع گردیده شایان ذکر است پرداخت هزینه کارشناسی بدواً بعهده طرف معترض و نهایتاً به عهده طرف مقصر خواهد بود، لازم به ذکر است در طول رسیدگی به اختلاف، پیمانکار مکلف است بدون تعلل و مطابق مفاد قرارداد به کار خود ادامه دهد.

ماده ۱۴ - سایر ضوابط:

۱- پیمانکار رسماً اعلام می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه سال ۱۳۳۷ نبوده تا پایان اجرای قرارداد و تسویه حساب نهائی به هیچ وجه اشخاص مذکور در قانون مربوط به بند فوق را در موضوع قرارداد سهام و ذینفع ننماید و هر گونه تغییر در ترکیب سهامداران شرکت را به کارفرما اعلام نموده و عواقب و مسئولیتهای قانونی و مالی راجع به عدم اجرای قانون مذکور را بپذیرد.

۲- پیمانکار حق واگذاری و انتقال تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به غیر ندارد. در صورت تخلف، کارفرما می تواند با فسخ قرارداد، خسارت وارده را از محل مطالبات و تضمین حسن اجرای تعهدات وصول نماید.

۳- با عنایت به اینکه محل مذکور اداری و تابع قانون ساعت اداری دولت میباشد، غیر از بازدیدهای مرتب ماهیانه (در ساعات اداری) چنانچه تماس تلفنی جهت حضور پیمانکار در محل خارج از ساعت اداری باشد کارفرما متعهد است برابر مفاد مندرج نسبت به اتخاذ تمهید و تسهیلات لازم اقدام نماید.

۴- پیمانکار متعهد و مسئول پاسخگویی کلیه حقوق مربوط به کارگران خود در قبال قانون کار و قوانین تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط می باشد و کارفرما هیچگونه تعهد و مسئولیت و پاسخگویی در قبال موضوعات ذکر شده ندارد.

ماده ۱۵ - نسخ پیمان:

این پیمان در پانزده/۱۵ ماده، شش/۶ صفحه و پنج/۵ نسخه متحد المتن که هر کدام حکم واحد را دارد تنظیم و بامضای طرفین رسید که بعد از مبادله نافذ و لازم الاجرا میباشد.

نماینده فنی کارفرما

پیمانکار. شرکت آروین بناپاد